

# **BESTUURSVERSLAG & JAARREKENING**

**2021**

**Interkerkelijke Stichting voor Missionair-, Diaconaal- en Pastoraal Werk**

## **OPEN HUIS van de KERKEN**

**in Assen**



**Brink 25**

**9401 HT Assen**

**Tel: 0592-316102**

**[www.openhuisassen.nl](http://www.openhuisassen.nl)**

## Bestuursverslag & Jaarrekening 2021

Samenstelling van het bestuur .....	3
Doelstelling, missie en visie .....	4
Doelrealisatie.....	4
Financieel beleid.....	7
Communicatie met belanghebbenden .....	8
Verwachte gang van zaken, inclusief risico's en onzekerheden .....	8
Jaarrekening.....	10

Secretariaat / penningmeester:

Brink 25, 9401 HT Assen

Telefoon: 0592-316102

Email: [info@openhuisassen.nl](mailto:info@openhuisassen.nl)

Bankrekeningnummer: NL73 INGB 0000 331222

Ten name van penningmeester Interkerkelijke Stichting voor M.D.P.-werk Open Huis

De Stichting is erkend als een ANBI-organisatie. (RSIN/fisc.nr.8094.07.450)

De Stichting is ingeschreven bij de KvK onder nummer 41018906



## Samenstelling van het bestuur

Benoemde leden van de participerende kerken per 31 december 2021

J(ans) Enting	Voorzitter	Hoofdvaartsweg 142 9406 XE Assen 0592-372776 <a href="mailto:info@jansenting.nl">info@jansenting.nl</a> Protestantse Gemeente Assen
M(aria) Dreesens	Secretaris	A. van Scheltemalaan 2 9405 AX Assen 0592-399583 <a href="mailto:mariadw@kpnmail.nl">mariadw@kpnmail.nl</a> Rooms Katholieke Kerk
M(ark) Stollenga	Penningmeester	Lange Hout 28 9048 DB Assen 0592-421182 <a href="mailto:penningmeester@openhuis.nl">penningmeester@openhuis.nl</a>
B(en) Boschman	Bestuurslid	Kennemerland 8 9405 LJ Assen 0592-356246 <a href="mailto:bjboschman@gmail.com">bjboschman@gmail.com</a> Gereformeerde Kerk Vrijgemaakt
J(os) Engelman	Bestuurslid / Coördinator medewerkers	Anemoonstraat 33 9404 RA Assen 0592-353490 <a href="mailto:jaaengelman@kpnmail.nl">jaaengelman@kpnmail.nl</a> Rooms Katholieke Kerk
L(eny) Tussenbroek	Bestuurslid	Herman Broodstraat 77 9403 BJ Assen 0592-269100 / 06-55699183 <a href="mailto:tussenbroek46@hetnet.nl">tussenbroek46@hetnet.nl</a> Rooms Katholieke Kerk
<u>Waarnemend</u>		
N(iesje) Havinga-Meijer (auxiliair kapitein)	Bestuurslid	Rolderstraat 104 9401 AW Assen 06-15838540 <a href="mailto:niesje.havinga@legerdesheils.nl">niesje.havinga@legerdesheils.nl</a> Waarnemer namens Leger des Heils

## **Doelstelling, missie en visie**

Nu ruim 33 jaar geleden richtten 6 kerken samen de stichting Open Huis van de Kerken op.

*“De stichting heeft ten doel: Het beschikbaar zijn voor medemensen die aandacht en/of hulp nodig hebben, hetwelk wordt verleend vanuit de visie van het Evangelie van Jezus Christus.”*

Dit doel proberen we te realiseren door op 6 dagdelen van de week geopend te zijn voor iedereen die behoefte heeft aan ontmoeting, rust of bezinning. Het Open Huis heeft geen loket, iedereen is ongeacht zijn of haar achtergrond van harte welkom. In het Open Huis staat solidariteit voor onze medemens centraal. Het Open Huis heeft als inloophuis meerwaarde in onze Asser samenleving en zorgt ervoor dat mensen zich niet alleen voelen en biedt hun (soms letterlijk) warmte.

Het Open Huis werkt met een team van gemotiveerde en integere vrijwilligers, die een luisterend oor bieden voor wie dat nodig heeft.

“Samen bouwen aan een dak en een huiskamer voor iedereen”

Ook het jaar 2021 heeft voornamelijk in het teken gestaan van het Covid-19 virus. Hierdoor waren we genoodzaakt het Open Huis gedeeltelijk te sluiten voor bezoekers. Ten opzichte van 2020 konden we op meerdere dagdelen open met een maximaal aantal bezoekers. In 2021 zijn we open geweest op de woensdagmorgen en de zondagmiddag. Het bestuur heeft hiervoor richtlijnen gegeven aan de medewerkers en bezoekers die in lijn lagen met het afgekondigde beleid van de centrale overheid.

We hopen en verwachten dat we in 2022 gefaseerd open kunnen gaan naar de oorspronkelijke 6 dagdelen.

## **Doelrealisatie**

Het realiseren van de doelstelling was dit jaar lastiger dan gebruikelijk. Alle activiteiten, waaronder het aanbieden van maaltijden, werden ten gevolge van het Covid-19 virus gecancelled. Geen van de geplande activiteiten (Koningsdag Pasen, Pinksteren, St. Maarten, Sinterklaas en Kerst) konden hierdoor doorgang vinden. Daarom zijn in verband met de geldende richtlijnen geen vieringen gehouden. Onze gasten hebben met de Kerst een mooi kerstpakket bezorgd gekregen. Deze viel bij al onze gasten erg in de smaak. Zo hebben we gelukkig een deel van de ontstane eenzaamheid kunnen oplossen. Tegelijk realiseert het bestuur zich dat in 2021 niet alle doelstellingen gehaald zijn en dat eenzaamheid onder de doelgroep is toegenomen. Net als in 2020 hebben de gemeente en Cosis de opvang tijdens de winterperiode ruimer opengesteld waardoor het Open Huis niet op de zondagmorgens open hoefde. Het bestuur bedankt de gemeente Assen en Cosis voor de ruimere openingstijden gedurende de winterperiode. Waarschijnlijk is het in de toekomst niet nodig om op zondagmorgen open te gaan omdat de opvang van dak- en thuislozen vanaf 2022 wordt gedaan door het Leger des Heils.

### **Medewerkers**

Binnen het Open Huis hebben we te maken met 2 totaal verschillende groepen mensen: de bezoekers en de medewerkers. Toch - wanneer je de omgang met elkaar de tijd geeft om naar elkaar toe te groeien - kom je tot de ontdekking dat beide groepen gewone mensen zijn die alleen van elkaar verschillen door hoe het leven en de maatschappij ze bepaalde kansen heeft gegeven.

Onze medewerkers zijn de basis van het inloophuis. Onder “normale” omstandigheden zijn zij gemiddeld eens per 3 weken een dagdeel per maand beschikbaar als gastvrouw/heer. In de contacten met onze gasten hebben zij geen vooroordelen, zijn integer en werken op basis van vertrouwen. Het minimale aantal medewerkers dat per dagdeel aanwezig moet zijn is 2.

In 2021 is het aantal medewerkers redelijk constant gebleven; ook hebben 4 mensen zich als nieuwe vrijwilliger aangemeld. Daarnaast ontving één medewerkers een boeket omdat hij al 25 jaar gastheer is in het Open Huis.

Het besmettingsgevaar van Covid-19 (Corona) heeft mede bepaald dat in het belang van onze medewerkers het Open Huis ook in 2021 voor bepaalde tijd geopend was en helaas ook weer dicht ging. Voor een voorzichtige herstart in september 2021 is aan de medewerkers gevraagd mee te denken en input te geven hoe we op een veilige en verantwoorde manier weer gedeeltelijk konden opengaan. De voorzichtigheid was gericht op onze gasten, maar in het bijzonder op onze medewerkers van wie de gemiddelde leeftijd ruim boven de 60 ligt met de daarbij aanwezige argumenten als: eigen gezondheid, mantelzorg voor anderen of eigen ouders, nog geen vaccinaties etc. etc. Met de inzet van 11 medewerkers is het toch gelukt. Gaande weg kwamen er meer vrijwilligers bij waardoor het aantal openingsmomenten toch opliep naar woensdagmorgen, zaterdagmiddag en zondagmiddag. Met Kerstmis werd dit weer ongedaan gemaakt door de te hard stijgende besmettingen van Omikron.

De wijze waarop beide groepen met elkaar in het Open Huis activiteiten ontplooiën zijn verschillend en afhankelijk van de “rol” die ze spelen tegenover elkaar.

Met de hulp van OH medewerkers werden met Kerstmis kerstpakketten rondgebracht langs onze gasten die een woonruimte in de stad hebben.

Andere activiteiten: er zijn diverse gezelschapsspelletjes aanwezig waar gebruik van kon worden gemaakt. In de zomer periode - we waren toen gelukkig wel open – hebben we enkele keren gebarbecued met gemiddeld 16 gasten, buiten in de open lucht. Waarvan 1 keer met de hulp van enkele 16 jarigen van GKV de Kandelaar. Elke keer weer een succes.

Verder bleef het schipperen tussen wat mocht en kon.

#### *Afsluitend:*

We hebben binnen het Open Huis altijd de policy gehad: van onze gasten weten we de voornaam (en eventueel meer als ze ons dat vertellen). Dit heeft tijdens de eerste lockdown tot gevolg gehad dat we geen adressen, telefoonnummers etc. hadden en dus niet even konden bellen, of een kaartje sturen. Achteraf bleek dat het op prijs gesteld zou zijn, zowel vanuit de gasten als de medewerkers.

Door de intekenlijsten vanaf september (t.b.v. de GGD in geval dat ....) weten we nu wel veel van onze gasten te vinden en worden ze regelmatig benaderd, want we zien nog steeds niet iedereen. Hier gaan we mee door conform de AVG-regels.

De adresgegevens zijn slechts bij één persoon op een goed beveiligde pc beschikbaar.

#### **Bezoekers**

Voor de geregelde bezoeker is het Open Huis een belangrijke plek in het centrum van Assen waar je even op adem kunt komen en een luisterend oor vindt. Gewoon een laagdrempelige inloopmogelijkheid waar je mag zijn wie je bent; waar men zich begrepen en geaccepteerd voelt en waar we plezierige en droevige momenten met elkaar delen.

Tijdens een korte plechtigheid op Allerzielen 2021 heeft het bestuur zeven overleden bezoekers herdacht. De korte herdenking, het voorlezen van een gedeelte van Lied 199 en het noemen van hun namen bij het opsteken van een kaarsje, was te volgen via Facebook.

Als gevolg van Covid-19 is de gedeeltelijke openstelling van 2020 ook in 2021 voortgezet.

In de eerste maanden van 2021 waren de bezoekers enkel welkom op de woensdagmorgen van 09.30-10.30 uur of van 11.00-12.30 uur.

Voor de dak- en thuislozen was het Open Huis open op de zondagmorgen van 09.30-10.30 uur en van 11.00 -12.00 uur.

Vanaf 14 februari is deze openstelling van de morgen naar de zondagmiddag verplaatst van 14.00-15.00 uur en 15.30-16.30 uur. Voor de geregelde bezoeker een fijne mogelijkheid om ook ‘s middags weer even binnen te kunnen lopen. Vanzelfsprekend onder strikte voorwaarden: per inlooptje maximaal 6 bezoekers, reservering vooraf, gebruik van de desinfectiezuil, registratie, dragen mondkapje verplicht etc.

Het initiatief voor een heropening op de zaterdagmiddag in september moest door een tekort aan beschikbare medewerkers worden uitgesteld. In december kon de openstelling op zaterdagmiddag wel van start gegaan. Echter van korte duur door de afgekondigde lockdown op 19 december.

Ook in 2021 zijn, vanwege de beperkte ruimte in het Open Huis en mede door het aanscherpen van de RIVM regels, het Paasbuffet, Kerstbuffet en het Maartensbuffet niet doorgegaan. Deze ontmoetings- en viermomenten worden door de bezoekers altijd erg gewaardeerd. Afhankelijk van het aantal vrijwilligers dat beschikbaar was, is steeds gekeken naar alternatieven om bezoekers iets meer te kunnen bieden dan alleen de inlooptmomenten.

In het overzicht volgt een opsomming van de activiteiten in 2021.

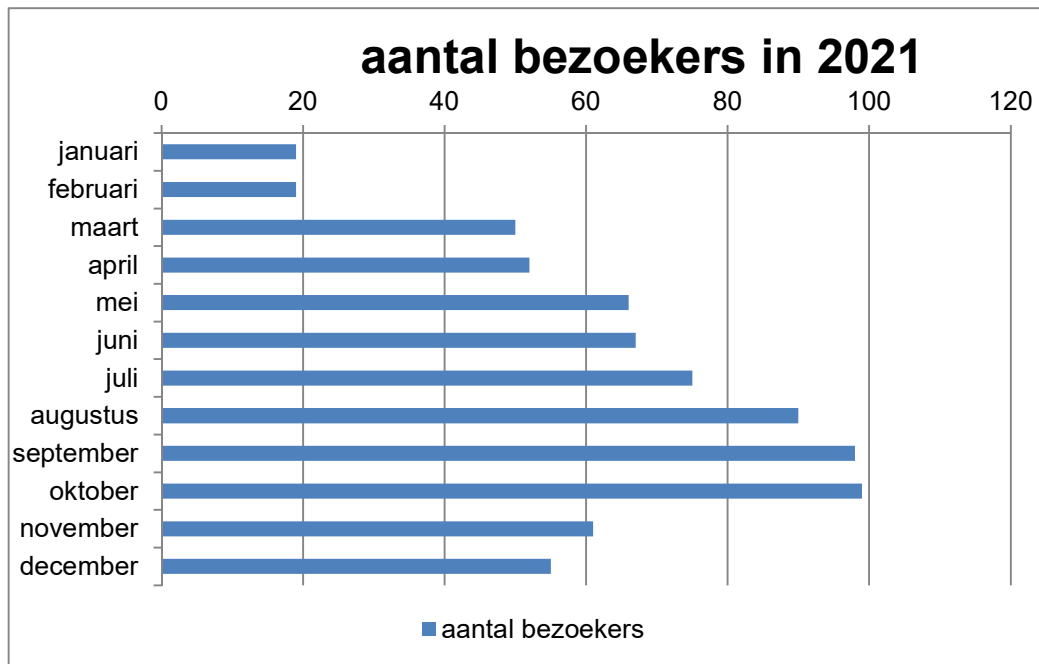
<i>Januari tot half februari</i>	Openstelling dak- en thuislozen op de zondagmorgen
<i>April</i>	In plaats van het paasbuffet zijn de koffie/thee inlooptuurtjes op Paaszondag feestelijk aangekleed met lekkers en voor iedere bezoeker een zakje paaseitjes.
<i>Mei</i>	In mei heeft de achterplaats "Open Tuin" een reinigingsbeurt gehad en zijn 3 nieuwe tuinsets en een 2 <sup>e</sup> terrasheater gekocht. Onder de overkapping een goed toeven voor de buitenzitters en rokers.
<i>Juni, juli, Augustus, september</i>	Met de aanschaf van een barbecue was het in de zomerperiode mogelijk om 4 maal een bbq-middag voor bezoekers te organiseren. Het mooie weer op 27 juni, 25 juli, 22 augustus en 19 september zorgde voor een zomerse afsluiting op zondagmiddag met een bbq voor bezoekers.
<i>September</i>	De jaarlijkse verkoop van de tweedehandsboeken is op 11 september doorgegaan. De inzet van bestuursleden en live music van een accordeonist maakten het tot een geslaagd evenement.
<i>December</i>	Het bezoek van de goedheiligman werd geannuleerd maar iedere bezoeker kreeg op 4 en 5 dec. een presentje & chocoladeletter. In plaats van het buffet op 1ste Kerstdag is bij 25 bezoekers een kerstpakket bezorgd met Drentse streekproducten en een kleine kerstattentie.

### Realisatie activiteiten

Met donaties van kerken, fondsen, organisaties en sponsors heeft het Open Huis zich in 2021 in kunnen zetten voor een samenleving waarin iedereen telt.

Onze dank gaat in het bijzonder uit naar:

- ✧ De PKA-diaconie voor de financiering van de lunchpakketten voor de dak- en thuislozen.
- ✧ Dhr. B. Vos voor het doneren van de Fundrinks Macchiato en Cappuccino.
- ✧ Jumbo Assen Nobellaan voor een korting op de paaseitjes.
- ✧ Netwerk DAK voor informatie en support bij het heropenen.
- ✧ Het Preventiefonds heeft de 3 tuinsets mogelijk gemaakt.
- ✧ Parochiële Caritas Instelling voor de financiering van de bbq-middagen.
- ✧ Armoedefonds voor 100 Covid-19 zelftesten.
- ✧ De service club Zonta Drenthe voor het doneren van de sinterklaascadeautjes.
- ✧ De PKA- diaconie en STILA voor de financiële bijdrage van de kerstpakketten
- ✧ De Parochiële Caritas Instelling voor het doneren van de jaarlijkse kerstattenties.



De aanhoudende situatie rond Covid-19 heeft invloed gehad op de afname van het aantal bezoekers. Het overzicht laat zien dat over het jaar 2021 het aantal bezoekers daalde naar 751. (In 2020: 848 bezoekers)

### Openingstijden

Gebruikelijke openstelling van het Open Huis:

Woensdagmorgen	van	10.00-12.00 uur
Vrijdagmiddag	van	15.00-17.00 uur
Zaterdagmiddag/avond	van	14.00-21.00 uur
Zondagmiddag/avond	van	14.00-21.00 uur

## Financieel beleid

### Algemeen beleid

Het Open Huis wordt voor een groot deel gefinancierd vanuit de kerken. Deze financiering bestaat voor een deel uit een vaste vergoeding (per dagdeel). Ondanks het feit dat het Open Huis een deel van het jaar haar deuren heeft moeten sluiten als gevolg van Corona, hebben wij deze financiering mogen ontvangen. Mede hierdoor zijn wij in staat geweest de vaste lasten te blijven dekken, waardoor wij, op het moment dat dat weer mogelijk was, konden heropenen.

Naast de vaste financiering is het Open Huis met enige regelmaat de begunstigde partij van collectes die binnen de kerken plaatsvinden. Daarnaast bestaan de opbrengsten met name uit giften van donateurs en particulieren en opbrengsten uit de verhuur van ruimte binnen het Open Huis.

De lasten van het Open Huis betreffen voor een groot deel vaste kosten in relatie tot het in stand houden van het pand. Hierbij valt te denken aan onderhoud, belastingen, energiekosten, verzekeringen en afschrijvingskosten. Daarnaast wordt een vrijwilligersvergoeding betaald voor schoonmaak en vrijwilligerscoördinatie, volgens de fiscale vrijstelling.

De lasten worden voor een groot deel besteed aan de doelstelling. Wervingskosten betreffen met name het werven en blijven binden van de vrijwilligers aan het Open Huis. De kosten voor beheer en administratie betreffen met name secretariële kosten.

Naast de eerder genoemde baten is met enige regelmaat sprake van het werven van specifieke fondsen voor specifieke doeleinden, bijv. voor verbouwingen of investeringen in het Open Huis.

### **Resultaten 2021**

De baten van 2021 liggen nagenoeg in lijn met de begroting maar zijn beduidend lager dan in 2020. Met name de baten vanuit kerken in instanties zijn gedaald, als gevolg van minder collecte-opbrengsten.

De huisvestingslasten vallen lager uit dan begroot. Dit wordt voor een belangrijk deel veroorzaakt door lagere energielasten, wat een direct gevolg is van de (gedeeltelijke) sluitingen in 2020 en 2021.

In verhouding tot 2020 zijn de huisvestingskosten fors lager, doordat in 2020 is geïnvesteerd in dubbele beglazing. In 2021 is vanuit een resterend bedrag van het preventiefonds geïnvesteerd in onder andere nieuwe tuinsets, terrasverwarmers en een barbecue, om zo ook de tuin van het Open Huis optimaal te kunnen benutten voor onze gasten.

Doordat in de begroting verder al rekening was gehouden met een gedeeltelijke sluiting zijn er verder geen opvallende verschillen.

## **Communicatie met belanghebbenden**

Het doel van publiciteit is vooral gericht op het onder de aandacht brengen van informatie over de activiteiten die in het Open Huis plaatsvinden.

Dit gebeurde in 2021 via de volgende kanalen:

Website: [www.openhuisassen.nl](http://www.openhuisassen.nl)

Twitter: @openhuisassen

You-Tube Open Huis Assen

Nieuwsbrieven intern en extern

Zondagsbrieven/mededelingen

Wijkboekje Jozefkerk PKA

Persberichten naar kerkbladen, lokale nieuwsbladen, omroep en tv.

Links op de website van participerende kerken

Flyers

Sociale kaart Assen

## **Verwachte gang van zaken, inclusief risico's en onzekerheden**

In de loop van 2022 hopen we het Open Huis weer volledig te kunnen heropenen. Onzekerheden die hierin spelen zijn de ontwikkelingen rondom COVID en de bijbehorende overheidsmaatregelen, maar ook de beschikbaarheid van voldoende medewerkers.

De overheid heeft begin 2021 bepaald dat inloophuizen een belangrijke taak hebben in de samenleving en daardoor, mits aan de voorwaarden wordt voldaan, geopend kunnen blijven. We gaan er voor 2022 dan ook vanuit dat we op de woensdag, zaterdag en zondag geopend blijven. Verruiming van de openingstijden zal afhankelijk zijn van de inzet en de bereidheid van medewerkers. Het is op dit moment lastig in te schatten hoe zich dat met name in de tweede helft van 2022 zal verhouden. De toeloop van gasten vanuit de Kommarin speelt hier ook een rol in. Gaan we op de zaterdagavond en zondagavond weer open? Tot nu toe zien we nauwelijks belangstelling uit die groep mensen.

Gelukkig zien we met enige regelmaat aanmeldingen voor nieuwe vrijwilligers. Het bestuur houdt met enige regelmaat digitale meetings om contact te houden met de medewerkers. Daaruit kunnen we opmaken dat de meeste medewerkers het mooie werk missen en ernaar uitzien om weer te beginnen.

Om de bekendheid van het Open Huis verder te stimuleren heeft het bestuur besloten een bestuurslid PR en IT aan te trekken. Dit bestuurslid wordt verantwoordelijk voor de website, sociale media en de inrichting van de hard- en software ten behoeve van het Open Huis.



### **Begroting 2022**

Op de volgende pagina is de begroting voor 2022 opgenomen (in verkorte vorm). De belangrijkste onzekerheid in de begroting blijft de impact van Covid-19. Aangezien het lastig te voorspellen is hoe lang de pandemie nog impact heeft op bijvoorbeeld de openingstijden van het Open Huis, zijn diverse posten in de begroting onzeker.

Daarnaast is een (groot) deel van de baten lastig te voorspellen omdat deze bestaan uit incidentele giften. Het is niet in te schatten hoeveel giften er in een jaar worden ontvangen (zowel van particulieren, als van kerken en collecteopbrengsten). Deze baten zijn daarom ingeschat op basis van ervaringen van de afgelopen jaren.

In de begroting is rekening gehouden met onttrekkingen aan de bestaande bestemmingsfondsen. Na onttrekking aan de fondsen wordt een resultaat van nul begroot.

Hieronder volgt de begroting voor het jaar 2022:

Baten particulieren	3.500
Baten kerken en instanties	10.000
Overige baten	4.500
<b>Totale baten</b>	<b>18.000</b>
Huisvestingskosten	12.358
Vrijwilligersvergoedingen	2.820
Inkopen huishouding	1.622
Overige kosten tbv doelstelling	1.000
<b>Kosten tbv de doelstelling</b>	<b>17.800</b>
Wervingskosten	300
Beheer en administratie	300
Financiële lasten	2.600
<b>Totale lasten</b>	<b>21.000</b>
Saldo baten en lasten	-3.000
Onttrekking bestemmingsfondsen	3.000
<b>Saldo na onttrekking</b>	<b>0</b>

## Jaarrekening

### Balans per 31 december 2021

	<b>31 december 2021</b>		<b>31 december 2020</b>	
<b>ACTIVA</b>				
Materiële vaste activa	€ 179.457		€ 181.415	
TOTAAL VASTE ACTIVA		€ 179.457		€ 181.415
Vorderingen	€ 2.337		€ 2.500	
Liquide middelen	€ 22.193		€ 23.533	
TOTAAL VLOTTENDE ACTIVA		€ 24.530		€ 26.033
<b>TOTAAL ACTIVA</b>		<b>€ 203.987</b>		<b>€ 207.448</b>
<b>PASSIVA</b>				
Overige reserves	€ 73.325		€ 72.660	
Bestemmingsfondsen	€ 5.450		€ 9.693	
TOTAAL RESERVES & FONDSSEN		€ 78.775		€ 82.353
Langlopende schulden	€ 123.818		€ 123.818	
TOTAAL LANGLOPENDE SCHULDEN		€ 123.818		€ 123.818
Kortlopende schulden	€ 1.394		€ 1.277	
TOTAAL KORTLOPENDE SCHULDEN		€ 1.394		€ 1.277
<b>TOTAAL PASSIVA</b>		<b>€ 203.987</b>		<b>€ 207.448</b>

## Staat van baten en lasten per 31 december 2021

	Werkelijk 2021	Begroot 2021	Werkelijk 2020
<b>BATEN</b>			
Baten van particulieren	€ 3.761	€ 3.100	€ 4.060
Baten van kerken en instanties	€ 9.052	€ 11.000	€ 14.128
Baten van andere organisaties	€ 1.000	€ -	€ -
<b>SOM GEWORVEN BATEN</b>	<b>€ 13.813</b>	<b>€ 14.100</b>	<b>€ 18.188</b>
Baten uit verhuur	€ 3.069	€ 3.000	€ 3.119
Baten uit levering producten	€ 299	€ 500	€ 349
Overige baten	€ -	€ 600	€ 996
<b>SOM VAN DE BATEN</b>	<b>€ 17.181</b>	<b>€ 18.200</b>	<b>€ 22.652</b>
<b>BESTEED AAN DOELSTELLING</b>			
Huisvesting	€ 11.628	€ 15.144	€ 31.433
Vrijwilligersvergoedingen	€ 2.808	€ 2.650	€ 2.260
Inkopen huishouding	€ 1.293	€ 1.500	€ 1.021
Overige lasten t.b.v. doelstelling	€ 2.222	€ 1.000	€ 1.693
<b>SOM BESTEED DOELSTELLING</b>	<b>€ 17.951</b>	<b>€ 20.294</b>	<b>€ 36.407</b>
Wervingskosten	€ 33	€ 850	€ 826
Kosten beheer en administratie	€ 185	€ 250	€ 257
<b>SOM VAN DE LASTEN</b>	<b>€ 18.169</b>	<b>€ 21.394</b>	<b>€ 37.490</b>
<b>SALDO VOOR FINANCIËLE BATEN &amp; LASTEN</b>	<b>€ -988</b>	<b>€ -3.194</b>	<b>€ -14.838</b>
Financiële baten en lasten	€ -2.590	€ -2.600	€ -2.613
<b>SALDO BATEN EN LASTEN</b>	<b>€ -3.578</b>	<b>€ -5.794</b>	<b>€ -17.451</b>
<b>BESTEMMING RESULTAAT</b>			
- Overige reserve	€ 665	€ -	€ 5.304
- Bestemmingsfondsen	€ -4.243	€ -5.794	€ -22.756

## Toelichting op balans en staat van baten en lasten 2021

### 1. Materiële vaste activa

Verloopoverzicht	Grond	Opstal / pand	Inrichting	Totaal
Aanschafwaarde per 1-1-2021	€ 11.345	€ 164.196	€ 19.573	€ 195.114
Cum. afschrijving per 1-1-2021	€ -	€ -	€ 13.699	€ 13.699
<b>Boekwaarde per 1-1-2021</b>	<b>€ 11.345</b>	<b>€ 164.196</b>	<b>€ 5.874</b>	<b>€ 181.415</b>
Investeringen	€ -	€ -	€ -	€ -
Desinvesteringen	€ -	€ -	€ -	€ -
Afschrijvingen	€ -	€ -	€ 1.958	€ 1.958
Aanschafwaarde per 31-12-2021	€ 11.345	€ 164.196	€ 19.573	€ 195.114
Cum. afschrijving per 31-12-2021	€ -	€ -	€ 15.657	€ 15.657
<b>Boekwaarde per 31-12-2021</b>	<b>€ 11.345</b>	<b>€ 164.196</b>	<b>€ 3.916</b>	<b>€ 179.457</b>

Op de grond en op het pand wordt niet afgeschreven. De inrichting wordt lineair afgeschreven over een periode van 10 jaar.

### 2. Vorderingen

	31 december 2021	31 december 2020
Vooruitbetaalde verzekeringskosten	€ 1.029	€ 800
Nog te ontvangen bedragen	€ 1.308	€ 1.700
<b>Totaal</b>	<b>€ 2.337</b>	<b>€ 2.500</b>

### 3. Liquide middelen

	31 december 2021	31 december 2020
Kas	€ 163	€ 221
Rekening-courant	€ 18.175	€ 19.457
Spaarrekening	€ 3.855	€ 3.855
<b>Totaal</b>	<b>€ 22.193</b>	<b>€ 23.533</b>

### 4. Reserves en fondsen

Verloopoverzicht	Overige reserves	Bestemmings-fonds keuken	Bestemmings-fonds preventiefonds	Totaal
Stand per 1-1-2021	€ 72.660	€ 5.857	€ 3.836	€ 82.353
Af: Afschrijving keuken	€ -	€ 1.957	€ -	€ 1.957
Af: Inrichting	€ -	€ -	€ 2.286	€ 2.286
Bij: Winstbestemming	€ 665	€ -	€ -	€ 665
Stand per 31-12-2021	<b>€ 73.325</b>	<b>€ 3.900</b>	<b>€ 1.550</b>	<b>€ 78.775</b>

## 5. Langlopende schulden

Betreft een hypothecaire geldlening van de Protestantse Gemeente Assen ter waarde van € 123.818. De rente wordt jaarlijks aangepast aan de rente op de kapitaalmarkt. Over 2021 is 1,95% rente betaald. De lening is aflossingsvrij en dient te worden afgelost bij een eventuele verkoop van het pand.

## 6. Kortlopende schulden

	31 december 2021	31 december 2020
Nog te betalen belastingen (gemeente)	€ 79	€ 77
Nog te betalen kosten	€ 1.315	€ 1.200
<b>Totaal</b>	<b>€ 1.394</b>	<b>€ 1.277</b>

## 7. Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

In 2021 is een legaat toegezegd ter grootte van € 9.075,-. Dit bedrag wordt in de loop van 2022 daadwerkelijk ontvangen.

## 8. Baten

De baten van particulieren betreffen periodieke giften van donateurs en incidenteel ontvangen giften. De giften worden toegerekend aan het jaar waarin ze zijn ontvangen.

De baten van kerken en instanties bestaan uit een periodieke dagvergoeding voor elk dagdeel dat het Open Huis open is (ten tijde van Corona is deze vergoeding ook ontvangen voor de reguliere openingstijden) en daarnaast ten behoeve van het Open Huis gehouden collecten tijdens kerkdiensten. Incidenteel is sprake van overige giften vanuit kerkelijke instanties.

Baten van andere organisaties zijn geworven fondsen, over het algemeen voor specifieke doeleinden. Van deze baten worden bestemmingsfondsen gevormd.

## 9. Lasten

De lasten zijn als volgt te specificeren:

Omschrijving	Realisatie 2021	Begroting 2021	Realisatie 2020
Onderhoud & inrichting	€ 1.681	€ 2.000	€ 1.881
Energie	€ 1.643	€ 3.000	€ 2.803
Belastingen	€ 1.980	€ 2.000	€ 1.975
Verzekeringen	€ 1.025	€ 1.250	€ 438
Telefoon & internet	€ 1.055	€ 1.100	€ 780
Afschrijving pand	€ 1.958	€ 1.958	€ 2.757
Besteding fondsen	€ 2.286	€ 3.836	€ 20.799
<b>Totaal huisvesting</b>	<b>€ 11.628</b>	<b>€ 15.144</b>	<b>€ 31.433</b>
Schoonmaak	€ 1.788	€ 1.690	€ 1.300
Vrijwilligerscoördinatie	€ 1.020	€ 960	€ 960
<b>Totaal vrijwilligersvergoedingen</b>	<b>€ 2.808</b>	<b>€ 2.650</b>	<b>€ 2.260</b>
Inkopen huishouding	€ 1.293	€ 1.500	€ 1.021

Diversen t.b.v. doelstelling	€ 2.222	€ 1.000	€ 1.693
<b>Totaal t.b.v. de doelstelling</b>	<b>€ 17.951</b>	<b>€ 20.294</b>	<b>€ 36.407</b>
Wervingskosten	€ 33	€ 850	€ 826
Beheer & administratie	€ 185	€ 250	€ 257
Rente lening	€ 2.414	€ 2.400	€ 2.414
Bankkosten	€ 176	€ 200	€ 199
<b>Totaal financiële baten &amp; lasten</b>	<b>€ 2.590</b>	<b>€ 2.600</b>	<b>€ 2.613</b>
<b>Totaal lasten</b>	<b>€ 20.759</b>	<b>€ 23.994</b>	<b>€ 40.104</b>

## Tenslotte

Het Open Huis heeft een lastig jaar achter de rug. Niet zo zeer vanuit financieel opzicht. We zijn dankbaar dat alle Kerken en donateurs onverminderd hun financiële bijdragen in de vorm van collectes, donaties, giften en subsidies hebben gedaan.

Het lastige zit met name in het niet volledig kunnen voldoen aan onze doelstelling zoals ons aangereikt in Mattheus 25. We hebben door het coronavirus geen activiteiten kunnen organiseren voor onze vaste gasten.

Wij hopen en bidden dat in 2022 de situatie weer mag normaliseren, waardoor onze bezoekers weer zonder afstand te houden in de huiskamer kunnen samen zijn en vrijwilligers hen een luisterend oor kunnen bieden.

We bedanken alle vrijwilligers voor hun inzet en enthousiasme tijdens de corona periode. We bedanken iedereen die op wat voor manier dan ook het Open Huis een warm hart toedragen.

Tot besluit een gedeelte uit het gebed: “de Ander” van Toon Hermans:

Heer,  
geef ons genade  
om onze medemens te zien  
met de ogen van de liefde.